



Можете не верить, но вы должны знать! *Нар.*

ВАШ ВЫБОР – ВАША ОТВЕТСТВЕННОСТЬ!

Уважаемые собственники квартир в коммунальном секторе ж/р Кирово! Прошу и настаиваю определить свое отношение и принять решение в связи с постановлением Правительства РФ №354 «О предоставлении коммунальных услуг

собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах». Теперь жители сами должны выбирать как оплачивать услуги поставщиков коммунальных ресурсов: напрямую или через посредника. Решение о переходе на прямые расчеты жители принимают самостоятельно и только на общем собрании. Об этом говорит статья 165 «Жилищного кодекса РФ». В соответствии с изменениями раздела «Управление многоквартирными домами» добавлена статья 161.1, которая заставляет избрать совет дома в обязательном порядке. На добровольное волеизъявление дан срок – до 18 июня 2012 года. В совет дома избираются только собственники помещений. Совет нужен для оперативного решения текущих вопросов с УК и действует в промежутках между общими собраниями. Совет выполняет решения собрания и действует от лица всех собственников, контактируя с УК. Председатель совета дома избирается общим собранием из числа членов совета дома и подотчетен собранию. В зависимости от количества квартир в подъезде может быть от двух до 5 членов совета дома.

Тарифы на жилищные услуги должны приниматься только на общем собрании с учетом предложений специалистов УК. Если говорить проще, то собственники должны определить свой заказ на обслуживание дома. Смету затрат готовят специалисты УК. Все деньги необходимо сложить, а затем разделить на общую площадь дома и на 12 месяцев. В итоге получим платеж ежемесячный с одного квадратного метра. Если до 18 июня решение собственниками не будет принято, то тогда орган местного самоуправления в 3-х месячный срок созывает общее собрание собственников в многоквартирном доме, в повестку которого включаются вопросы об избрании совета, в том числе председателя, или о создании в данном доме товарищества собственников жилья (ТСЖ).

Закон заставляет собственников самоорганизовываться для ликвидации неравенства, касающегося управления домом, для уравнивания сил участников договора управления: Заказчика и Исполнителя. Основные обязанности совета дома изложены в 6 пунктах «Жилищного кодекса РФ» статья 161.5. Кстати! Собственники дома могут разработать собственное «Положение о совете дома» и его (совета) обязанности могут быть расширены. Таким образом, вы передаете свои интересы и полномочия членам совета дома. Желаю вам успеха в качественном исполнении закона. «ВСЯ ВЛАСТЬ – СОВЕТАМ!»

Заместитель председателя ТС по коммунальному сектору Н.М. Шевчук.

ИТОГИ ВЫБОРОВ ПРЕЗИДЕНТА РФ в жилом районе КИРОВО

Участковая избирательная комиссия участка 1988 благодарит избирателей за активное участие в выборах. Явка на нашем участке составила 70%! Число избирателей, включенных в список по нашему избирательному участку, – 1843. Два избирателя, не имеющих в наличии паспорта, но прописанных в Кирово, не поленились в день голосования обратиться в паспортный стол и привезти для реализации права голосования справку по форме. Впервые голосующим были вручены небольшие сувениры от администрации района и цветы от нашей участковой комиссии. Голосование прошло без особых эксцессов. Была попытка публичного выноса бюллетеня, но после активной беседы избиратель проявил сознательность и реализовал свое право на голосование путем опускания бюллетеня в прозрачную урну. Комиссия и наблюдатели были довольны. Однако, после вскрытия все-таки были обнаружены вместо 2 бюллетеней 2 чистых свернутых лист бумаги. Кто-то так некорректно пытался обмануть всех остальных. И так, голоса на нашем участке 1988 распределились следующим образом.

Ф.И.О. кандидата	Количество проголосовавших в районе	% по району	Количество проголосовавших в Кирово	% по ж/р Кирово
Зюганов Геннадий Андреевич	17 855	25,82	384	30,89
Жириновский Владимир Вольфович	3 593	5,2	76	6,36
Миронов Сергей Михайлович	2 541	3,67	44	3,54
Прохоров Михаил Дмитриевич	10 933	15,81	191	15,37
Путин Владимир Владимирович	33 318	48,18	524	42,16

Комиссия благодарит всех за проявленную гражданскую сознательность, за терпение в очереди к столу выдачи бюллетеней. В этот раз наш избирательный участок отличился тем, что на нем по открепительному удостоверению проголосовал новый глава администрации В.А. Шварцкопф.

УИК 1988. И.А. Фомичева



«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА Г. НОВОСИБИРСКА И НАУЧНЫХ ЦЕНТРОВ СО РАН И СО РАМН НА 2012-2016 ГОДЫ»

**Если хочешь сам летать,
то сам расти крылья**

В. Богданович

НАПОМИНАЕМ. В связи с тем, что эта программа может целиком повлиять на развития нашего жилого района, то наша задача своевременно подать свои предложения. ПРЕДЛАГАЕТСЯ желающим и неравнодушным жителям подать свои предложения на сайт www.academfond.org или на почту talefant@gmail.com. Копии, пожалуйста, присылайте в ТОС. Прием предложений заканчивается 5 апреля!!!!

Председатель ТС «Кирово» И.А. Фомичева

ПЕРВЫМ ДЕЛОМ, ПЕРВЫМ ДЕЛОМ – САМОЛЕТЫ!

В очередной раз в духе добрых традиций была организована и проведена выставка-конкурс моделей авиатехники в честь дня рождения А.И. Покрышкина. 10 и 11 марта в помещении ТОС была выставлена экспозиция различных моделей самолетов как военных, так и гражданских. Посетители с удовольствием изучали качество и технику, давали рекомендации, а дети так и норовили потрогать и подержать в руках модели. Интерес понятен, ведь в наше время редко можно увидеть в небе (высоко подняв голову) испытания авиатехники в учебных полетах. Более 14 моделей выставлены были на конкурс. Самую высокую оценку заслужила модель, изготовленная Вячеславом Гец. Ему был вручен главный приз – набор для изготовления суперсовременного истребителя. Все участники были поощрены сладкими призами. Поздравляем участников и посетителей. Напоминаем, что в следующем году будем отмечать 100-летие со дня рождения А. И. Покрышкина. Приглашаем всех желающих поучаствовать в юбилейной выставке. Это значит – приготовить любую модель летательного аппарата.

ПДО в/к Н.М. Шевчук

ГЛАЗАМИ УЧАСТНИКА

19 февраля 2012 года в ДК «Академия» прошел 2-ой тур Фестиваля художественного творчества ветеранов «Праздник народных талантов», посвященного 25-летию создания городской ветеранской организации. В рамках этого Фестиваля проходила выставка декоративно-прикладного творчества. Из ж/р Кирово приняло участие несколько человек, работы которых были отобраны комиссией из районного совета ветеранов.

Приехали мы в 9-30 в ДК «Академия», мы – это Рябухина Нина Александровна, Повелица Татьяна Анатольевна, Киселева Таисия Тимофеевна и я, Трофимова Лариса Викторовна. Наш председатель ветеранской организации Ковязина Тамара Михайловна организовала сбор экспонатов и машину для доставки. Нас привез Ершов Андрей Юрьевич, муж Тамары Михайловны.

Мы оформили наш стенд, наша экспозиция оказалась очень компактной и симпатичной. В выставке участвовали авторские куклы Киселевой Таисии Тимофеевны, картины Альтенгоф Нины Михайловны, вырезанный из дерева «Кедроград» Ивашкевич Людмилы Ивановны, квиллинг Желудковой Ольги Владимировны, оригинальные вязаные салфетки Карбамбаевой Раисы Васильевны, иконы вышитые бисером Левиной Таисии Яковлевны, вышивка крестом Новиковой Тамары Андреевны и мои экспонаты, отличающиеся материалом (я использую, пластиковые бутылки), которые я назвала «Превращения». Кроме того, я предоставила фото тех экспонатов, которые я не могла принести, по причине большой величины, а также того, что некоторые были просто подарены моим друзьям.

Наша экспозиция находилась в начале, поэтому пройти мимо нее было невозможно. Вниманием никто не был обделен. Жаль, что мы не взяли книгу отзывов. Думаю, восторженных записей было бы много. Восхищались картинами Нины Михайловны, куклами Таисии Тимофеевны, очень заинтересовала резьба по дереву Людмилы Ивановны, салфеточки Раисы Васильевны, квиллинг Ольги Владимировны, вышивки крестом Тамары Андреевны, вышитые бисером иконы Таисии Яковлевны. Мы только успевали отвечать на вопросы, естественно в пределах нашей компетенции. Многие посетители фотографировали экспонаты.

А сейчас я хочу сказать несколько слов о своих экспонатах. Интерес вызвали поделки «Голубая ель», «Нарцисс», «Лебедь», «Шмуль», так я в шутку назвала свою поделку похожую на осу, его фотографировали со всех сторон. Фото других поделок, которые я сделала для дачи, и оформила как плакат, вызвали тоже интерес: «Гусеничка», «Паук», «Семья Розовых фламинго», «Лебедь», «Инопланетные улитки», «Райские птички». Я не ожидала, что мои поделки привлекут большое внимание. У меня много спрашивали из чего сделано, как, могу ли я провести мастер-класс, фотографировали...

Лучше, если пластиковые бутылки превращаются в деревья, фламинго, пауков, лебедей, «шмуликов», бабочек и поросят, чем засоряют окружающее нас пространство. Идей много и по оформлению двора около дома. Если после того, что я показала, хотя бы у нескольких человек возникнут идеи по украшению дачи, двора, балкона, цветочного горшка из так называемого «мусора», то это будет ВЕЛИКОЛЕПНО и ЗАМЕЧАТЕЛЬНО! Значит, больше будет красивых вещей вокруг нас, значит, красивее будут наши дворы и меньше будет мусора вокруг. Радует то, что есть единомышленники, которые думают об экологии и красоте. Поэтому прежде, чем бросить бутылку их пластика, подумайте, а может ее можно превратить в жар-птицу, которая Вам принесет счастье и удачу... Жар-птица у меня в проекте... Счастья всем и удачи!

Участник выставки Трофимова Л.В.



18 марта состоялось отчетно-выборное собрание членов Потребительского Общества «КИРОВО-сервис». Подведены итоги прошедшего периода. Избран новый состав Правления и ревизионной комиссии. Утверждены сметы и планы на 2012 год. В мае-июне планируется еще общее собрание по отдельным вопросам. Предлагаем всем членам ПО ответственно отнестись к приглашению на собрание.

Правление.



Пока ты недоволен жизнью, она проходит. Мудрец.

ГДЕ НАМ ИСКАТЬ ПОМОЩИ?

Кто поможет малоимущим? 45 лет мы ухаживали за огородами, которые находятся на склоне оврага. Выращивали овощи, кормились этим. Власть дала нам эту землю, которая никому была не нужна. Мы сохранили овраг от размывания. Каждый год завозим землю, удобрения. А теперь у нас хотят отнять наши огороды, а нас выбросить, как ненужную рухлядь. Хищникам безразличны люди. Им нужны деньги, бизнес.

Петрова Нина Модестовна. Б. Партия 1-а

ПОЛУЧЕН ОТВЕТ.

Уважаемые жители жилого района Кирово!

На ваше коллективное обращение в администрацию района по вопросу дальнейшего использования земельного участка по ул. Боровая Партия под садово-огородные цели с оформлением соответствующих документов на земельный участок сообщая, что в адрес департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска направлено обращение с просьбой отменить постановление мэрии города Новосибирска от 12.08.2010 № 416 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по ул. Боровая Партия в Советском районе и о предоставлении земельного участка на торгах в форме аукциона» и рассмотреть вопрос о формировании данного земельного участка для размещения садоводческого некоммерческого общества.

При этом обращаю ваше внимание, что для подтверждения прав на занимаемый земельный участок необходимо предоставить соответствующие документы о том, что земельный участок был предоставлен вам в пользование уполномоченным органом. Если по каким-либо причинам документы не сохранились, то подтвердить права на земельные участки возможно будет только в судебном порядке.

По мере поступления ответа из департаментов мэрии города Новосибирска о принятом решении вы будете извещены дополнительно.
Глава администрации В. А. Шварцкопп

ПРО ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ.

Уважаемая Ирина Анатольевна!

На Ваше обращение в администрацию Советского района по вопросу нормализации электроснабжения в поселке Кирово, сообщаем, что по вопросу проведения в 2012 году капитального ремонта электросетей поселка Кирово администрацией района направлен запрос в адрес начальника Бердского РЭС филиала «Черепановские электрические сети» К. Ю. Мысякина. При поступлении запрашиваемой информации Вам будет дан ответ дополнительно.

Первый заместитель главы администрации района И. И. Шмидт

**Денег мало, а любить
нужно много.**

Б. Ельцин

ПРО Общую Врачебную Практику (ОВП).

Уважаемая Ирина Анатольевна!

В соответствии с Вашим письмом от 05.02.2012 уведомляю общественность жилого района «Кирово» о выполнении решения о создании ОВП в жилом районе.

1. Финансирование для реконструкции помещения по адресу ул. Боровая партия, 13 выделено. Смета и план реконструкции составлены.
2. Кадровый вопрос не решен. Требуется помощь для создания привлекательных условий для специалистов.
3. В ОВП будет оказываться первичная медико-санитарная помощь. Процедурный кабинет предусмотрен, физиокабинеты - нет.

Главный врач консультативно-диагностической поликлиники №2 Лаврухин О.А.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗВУЧАТ ВНОВЬ. 23 марта состоялось первое в этом году заседание консультативного Совета при мэре города по работе с органами ТОС. В числе основных обсуждался план работы КС на 2012 год. Мною было вновь внесено предложение по включению в план работы рассмотрение вопросов благоустройства территорий частного сектора. Как-то он ежегодно стал пропадать из планов. Факт высокого уровня организации нашего ТОСа подтвержден давно. Однако это не повод остановиться в развитии. *Член КС, заместитель председателя Совета И.А. Фомичева*

ПРО ГРАНТЫ. В этом году ТС «Кирово» получил финансирование на выполнение проекта «Школа юных космонавтов», инициированного жителями улицы Космонавтов и прежде всего семьей Ермаковых. **ПОЗДРАВЛЯЕМ!** Однако, из запрашиваемой суммы выделено только 65 000 рублей (половина). Совет ТС обратился к депутатам с просьбой дополнить финансирование проекта. Ответа пока нет. На выделенную сумму в настоящее время оформляются документы.

ПРО ДЕНЬГИ. Депутатам городского Совета и Законодательного Собрания вновь выделены фонды для работы с населением. Наш Совет на расширенном заседании рассмотрел предложения по сметам ТС. От имени Совета ТС «Кирово» депутатам Ляхову Н.З., Кузнецову В.Е., Похиленко Н.П., Охалину М.С. направлены предложения смет по финансированию мероприятий ТС на общую сумму 278 000 рублей. Пока утверждены сметы Ляхова Н.З. и Кузнецова В.Е. Мероприятия, предполагаемые к финансированию, охватывают такие сферы деятельности как обеспечение летнего трудового отряда, летняя морская практика, спортивная форма для наших маленьких футболистов, костюмы для хора ветеранов, призы для победителей внутреннего конкурса по благоустройству, работы по благоустройству, массовые торжественные мероприятия и т.д. О принятых депутатами решениях будет дополнительно проинформировано.
И. А Фомичева



<p>Поздравляем с ЮБИЛЕЕМ! С 85-летием БУРЕНКОВУ Нину Петровну С 75-летием КОРНЕВУ Нину Филипповну С 65-летием БРЮЗГИНА Леонида Александровича КАРБАМБАЕВУ Раису Васильевну</p> <p>Поздравляем друзей-активистов с днем рождения! КОСИК Тамару Семеновну с юбилеем ШУГРИНУ Элеонору Викентьевну</p>	<p>ПОЗДРАВЛЯЕМ</p> 	<p>Пусть не коснется Вас ненастье, Пусть солнце светит Вам всегда! Удачи Вам, добра и счастья! Любви на долгие года! Т. Федорина Совет ветеранов</p> <p>Поздравляем с днем рождения И желаем, поспешив, Чтобы в ТОСе воскресенья Были раем для души! Т.Н. Федорина</p>
---	--	---

Мы, жильцы дома №2 по улице Боровая Партия, **ВЫРАЖАЕМ БЛАГОДАРНОСТЬ** дворнику **МАКСИМОВОЙ НАДЕЖДЕ ИВАНОВНЕ** за качественную уборку вокруг домов. Утром, когда мы встаем и выходим на улицу, то видим чистоту и порядок. И сразу настроение жильцов резко повышается. Надежду Ивановну мы знаем уже много лет и она все эти годы обеспечивает нашим домам чистоту и порядок.
Старшая по дому Альтегоф Н.М.

21 апреля **НИНЕ ФИЛИППОВНЕ КОРНЕВОЙ** исполняется 75 лет! Соседи и близкие поздравляют юбиляра с этой замечательной датой! Ах, как годы летят! Наши годы как птицы летят и некогда нам оглянуться назад! Здоровья вам, уважаемая Нина Филипповна, и долголетия!
Старшая по дому №3 улицы Боровая Партия Т.В. Некрасова

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА!

Отдел полиции №10 «Советский» Управления МВД России по г. Новосибирску информирует вас о том, что на территории г. Новосибирска участились кражи личного имущества граждан из автомобильных средств. Полиция просит граждан не оставлять в автотранспорте без присмотра ценные вещи, которые становятся предметом посягательства для преступников. Полиция также обращается к гражданам, ставшим свидетелями преступления, незамедлительно сообщать сведения ближайшему посту полиции, несущему службу на улице, либо в дежурную часть отдела полиции. Уважаемые граждане! Помните, что только вы несете ответственность за сохранность своего имущества.

*С уважением, отдел полиции №10 «Советский», ул. Кутателадзе, 1.
Телефоны 232-19-02, 330-02-02, 002 (звонок с сотового)*

УУП по ж/р Кирово А. С. Цыбулько сообщает!



За март этого года на территории жилого района Кирово зарегистрировано 15 обращений граждан. Совершено 2 преступления, предусмотренного ст. 158 УК РФ - кража имущества. Одна кража раскрыта. Привлечено к административной ответственности 4 жителя Кирово. Напоминаю владельцам гражданского оружия (нарезного, гладкоствольного, газового и травматического) о необходимости своевременного продления разрешения на его хранение.

МОЖНО ЗАДАТЬ ВОПРОС

Мэром города утвержден график отчетов УУП перед населением. На 25 марта с 11 часов назначен отчет УУП Антона Сергеевича Цыбулько перед активом жилого района Кирово. Можно будет задать любой вопрос, касающийся взаимодействия полиции и населения ж/р. Разобраться в ОБНОВЛЕННЫХ правилах административной ответственности. Можно вместе обсудить большие вопросы. Приглашаются все желающие. Прием УУП в жилом районе Кирово ведет по четвергам с 17 до 19 часов в помещении ТОС. Ведется журнал обращений. Во встрече примут участие представители отдела полиции №10 и представители администрации района.

КОЛЛЕГИ ОБСУДИЛИ ПЛАНЫ НА 2012 ГОД

22 марта в администрации района состоялась коллегия по плану развития нашего района на 2012 год. Приглашены помощники депутатов и председатели ТОС. После представления плана со всеми имеющимися показателями разгорелся жаркий спор по поводу разности между предварительными обещаниями и цифрами, включенными в планы по различным территориям. Так, например, вопрос о домах 6 и 10 по улице Боровая Партия так и стоит 6 лет на контроле без движения. Всего домов такого состояния в районе 62. Часть (в «Щ») планируется снести в ближайшие годы. А остальные? Ремонт дорог частного сектора опять планируется только на левом берегу. Причина – недостаточность средств. (!) На реконструкцию въезда на улицу Дорожная выделено 600 000 рублей. Когда пойдет дополнительный автобус на маршруте 72 – не ясно, но точно в этом году. Вот так наши «коллеги» из администрации определили свое видение перспектив нашего ж/р. Похоже, здесь другая заинтересованность.
И.А. Фомичева



ПРОЧИТАЛ ГАЗЕТУ – ПЕРЕДАЙ СОСЕДУ И ПОДЕЛИСЬ НОВОСТЯМИ С ДРУЗЬЯМИ

Бюллетень распространяется бесплатно. Телефон Совета ТОС «Кирово» 33-44-905. Тираж 400 экз. E-mail fomi53@mail.ru. Ответственный за выпуск Н.М. Шевчук Редактор Э.В. Шугрина